

令和7年10月31日

競争入札の実施に関する公示

一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会

次のとおり一般競争入札（最低価格 落札方式）に付します。

1. 調達内容

（1）件名

- ①「令和7年度住宅相談窓口担当者等講習会のアンケート」の集計・分析及び
発送業務
- ②「工事請負契約書に関するセミナーのアンケート」の集計・分析業務

（2）業務概要

①令和7年度住宅相談窓口担当者等講習会に関して、当協議会が参加者を対象に行ったアンケートを集計・分析し、調査結果を国、講習会開催都道府県及び（公財）住宅リフォーム・紛争処理支援センターに報告し、次年度の講習内容の参考とする。

②工事請負契約書に関するセミナーに関して、当協議会が参加者を対象に行ったアンケートを集計・分析し、次年度の講習内容の参考とする。

（3）仕様及び数量

入札説明書及び仕様書による。

（4）履行場所

一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会

（5）履行期限

契約締結日から 令和8年3月25日（水）までとする。詳細は入札説明書による。

（6）入札方法

本件は、（1）①及び②の業務の合計金額の一般競争最低価格落札方式の入札とする。

2. 競争参加資格

（1）次の各号に該当する者は、入札に参加することができない。

- ① 契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者（特別の理由がある者を除く。）
- ② 暴力団又は暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者

- (2) 別添契約書案により当協議会と契約を締結することが可能であること。
- (3) 個人情報の取扱いに関するプライバシーマーク、または情報セキュリティ・マネジメント・システムである ISO/IEC27001、JISQ27001 に適合していること
- (4) 直近 3 年間に本業務と同種又は類似した業務を実施した実績があること
- (5) 一都三県（東京都、千葉県、埼玉県、神奈川県）のいずれかに事務所を有すること。
- (6) 過去 3 年間に当協議会が委託した業務において、当協議会の要求に応じて速やか且つ的確に対応できなかった者でないこと。
- (7) 経営の状況又は信用度が極端に悪化していないと認められる者であること。

3. 手続き等

- (1) 入札公告及び入札説明書等についての問い合わせ先

〒102-0071

東京都千代田区富士見 2-7-2 ステージビルディング 4 階
一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会（担当：永松・國井）

メールアドレス：kankyo@j-reform.com

TEL 03-3556-5430 FAX 03-3261-7730

- (2) 仕様書の交付期間及び方法

交付期間：令和 7 年 10 月 31 日（金）～11 月 12 日（水）の 10 時～17 時

交付方法：メールにて交付

- (3) 入札公告及び入札説明書等の問い合わせ方法並びに質問の期間

質問等がある場合には、公示日から 1 週間以内に 3.（1）の問い合わせ先までメールで行うこと。

- (4) 資料の貸与について

受付期間：令和 7 年 10 月 31 日（金）～11 月 7 日（金）12 時

貸与方法：入札説明書に記載の貸与資料を希望する者は、上記 3.（1）の問い合わせ先まで貸与希望の連絡をメールですること。その際、メールの件名は「令和 7 年度住宅相談窓口担当者等講習会のアンケート資料等の貸与希望」とする。

- (5) 入札書として提出するもの

入札説明書による。書類が不足している場合は失格となる。

- (6) 入札書の提出期限及び方法

令和 7 年 11 月 12 日（水）17 時必着

方 法：郵送等（配達記録のあるものに限る）とする。

(7) 落札者の決定及び通知方法

- ・本業務に係る要件をすべて満たしている入札者で、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- ・落札者には、11月14日（金）までに通知する。

4. その他

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 入札の無効

次の各号の一に該当する入札は、無効とする。

- 一 競争に参加する資格を有しない者による入札
- 二 指名競争入札において、指名通知を受けていない者による入札
- 三 同一事項の入札について、入札者が他の入札者の代理をしていると認められる入札
- 四 明らかに談合と認められる入札
- 五 虚偽の記載を行った入札

(3) 入札に関する書類の作成及び提出に要する費用は、入札者の負担とする。

(4) 当協議会が貸し出した資料等がある場合は、入札書提出時に（提案を辞退する場合は速やかに）返却すること。

(5) 契約書作成の要否

要（別添契約書案による。）

以上